

EMPORION d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Heinzelova 62a, OIB: 05596681599, kao Cedent s jedne strane, koje zastupa Tihomir Brzica, direktor (dalje u tekstu: „Cedent“ i/ili „EMPORION“)

B2 KAPITAL d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367, kao Cesionar s druge strane, koje zastupaju Tanja Miljanić Presečki, predsjednica uprave i Ivan Cicvarić, prokurist (dalje u tekstu: „Cesionar“ i/ili „B2 KAPITAL“)

(Cedent i Cesionar dalje u tekstu zajedno: „Ugovorne strane“ te Cedent i Cesionar dalje u tekstu pojedinačno: „Ugovorna strana“)

sklopili su u Zagrebu dana 23. prosinca 2021. godine sljedeći

UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE

Predmet Ugovora

Članak 1.

1. Predmet ovog Ugovora o ustupu tražbine (dalje u tekstu: „Ugovor“) je uređenje međusobnih odnosa između Ugovornih strana s obzirom na ustup tražbina Cedenta **prema Stečajnoj masi iza EMPORION PLUS d.o.o. - u stečaju, Zagreb, Putine 4, OIB: 63885706299 (ranije: EMPORION PLUS d.o.o. u stečaju, Slavenska avenija 26/9, OIB: 03767450273)** (dalje u tekstu: „Dužnik i/ili Cesus“), te prijenos prava po osnovi odgovarajućih sredstava osiguranja ovih tražbina, vezano uz Ugovor o kupoprodaji tražbine koji su Ugovorne strane sklopile dana 17. prosinca 2021. godine, na kojem ugovoru je potpis osobe ovlaštene za zastupanje EMPORION-a, ovjeren po javnom bilježniku Luciji Popov, Zagreb, Iblerov trg 2, pod brojem: OV-8627/2021, dana 17.12.2021. godine te potpisi osoba ovlaštenih za zastupanje B2 KAPITAL-a ovjereni po javnom bilježniku Zorka Čavajda, Zagreb, Radnička cesta 41, pod brojem: OV-9891/2021, dana 20.12.2021. godine (dalje u tekstu: **Ugovor o kupoprodaji**), a kojim su pobliže odredile uvjete, naknadu i ostale bitne sastojke pravnog posla ustupa tražbine.

Uvodna utvrđenja

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Cedent ima **nenamirene novčane tražbine** prema Dužniku kako slijedi:

- a. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Cedent vjerovnik tražbine prijavljene u stečajni postupak koji se vodio nad društvom EMPORION PLUS d.o.o. u stečaju, OIB: 03767450273, pod poslovnim brojem St-481/2011 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, a koji stečajni postupak se

sada vodi nad Stečajnom masom iza EMPORION PLUS d.o.o. - u stečaju, OIB: 63885706299 (dalje u tekstu: Dužnik i/ili Cesus), pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalnoj službi u Karlovcu, pod poslovnim brojem St-1809/2021.

- b. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Cedent ima u naprijed opisanim stečajnim postupcima utvrđeno potraživanje prema Dužniku u iznosu od **22.084.285,69 kn (slovima: dvadeset dva milijuna osamdeset četiri tisuće dvjesto osamdeset pet kuna i šezdeset devet lipa)**, sve sukladno Prijavi potraživanja Cedenta prema Dužniku i Rješenju o priznatim tražbinama u stečajnom postupku iza Dužnika koji se vodio pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. brojem St-481/2011 i sukladno zapisniku sa skupštine vjerovnika o utvrđenom pravu glasa u stečajnom postupku iza stečajne mase Dužnika koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu pod posl. brojem St-1809/2021, a koje čine sastavni dio ovog Ugovora.

Ustup tražbina

Članak 3.

1. Cedent ovim Ugovorom prenosi na Cesionara tražbinu prema Dužniku u iznosu od **22.084.285,69 kn (slovima: dvadeset dva milijuna osamdeset četiri tisuće dvjesto osamdeset pet kuna i šezdeset devet lipa)** (dalje u tekstu: Tražbina), a koji ustup Cesionar neopozivo i bezuvjetno prihvaća, i to sukladno Prijavi potraživanja Cedenta prema Dužniku i Rješenju o priznatim tražbinama u stečajnom postupku iza Dužnika koji se vodio pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. brojem St-481/2011 i sukladno zapisniku sa skupštine vjerovnika o utvrđenom pravu glasa u stečajnom postupku iza stečajne mase Dužnika koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu pod posl. brojem St-1809/2021, a koja Tražbina se sastoji od glavnice u iznosu od **19.305.271,08 kn (slovima: devetnaest milijuna tristo pet tisuća dvjesto sedamdeset jedna kuna osam lipa)** te pripadajućih sporednih tražbina s osnove kamata u iznosu od **2.656.240,93 kn (slovima: dva milijuna šesto pedeset šest tisuća dvjesto četrdeset kuna devedeset tri lipe)** i troškova u iznosu od **122.773,68 kn (slovima: sto dvadeset dvije tisuće sedamsto sedamdeset tri kune šezdeset osam lipa)** te se temelji na:
 - računu broj 381/09 od 02.11.2009., u iznosu od 95.256,90 kn (plaćeno 51.228,36 kn), val. 9.11.2009.;
 - računu broj 424/09 od 30.11.2009., u iznosu od 2.174,91 kn, val. 7.12.2009.;
 - računu broj 448/09 od 30.11.2009., u iznosu od 15.568,09 kn, val. 31.12.2009.;
 - računu broj 420/09 od 01.12.2009., u iznosu od 96.465,78 kn, val. 8.12.2009.;
 - računu broj 460/09 od 31.12.2009., u iznosu od 1.962,19 kn, val. 07.01.2010.;
 - računu broj 469/09 od 30.01.2010., u iznosu od 11.661,86 kn, val. 30.01.2010.;
 - računu broj 03/10 od 04.01.2010., u iznosu od 96.174,62 kn, val. 11.01.2010.;
 - računu broj 34/10 od 31.01.2010., u iznosu od 11.679,59 kn, val. 15.02.2010.;
 - računu broj 25/10 od 31.01.2010., u iznosu od 1.962,19 kn, val. 07.02.2010.;
 - računu broj 20/10 od 01.02.2010., u iznosu od 96.407,30 kn, val. 08.02.2010.;
 - računu broj 89/10 od 26.02.2010., u iznosu od 10.875,09 kn, val. 31.03.2010.;
 - računu broj 65/10 od 07.03.2010., u iznosu od 1.962,19 kn, val. 07.03.2010.;
 - računu broj 58/10 od 01.03.2010., u iznosu od 95.846,17 kn, val. 08.03.2010.;
 - računu broj 114/10 od 31.03.2010., u iznosu od 11.462,66 kn, val. 30.04.2010.;

- računu broj 103/10 od 31.03.2010., u iznosu od 1.962,19 kn, val. 07.04.2010.;
- računu broj 98/10 od 01.04.2010., u iznosu od 95.702,27 kn, val. 08.04.2010.;
- računu broj 146/10 od 30.04.2010., u iznosu od 1.962,19 kn, val. 07.05.2010.;
- računu broj 158/10 od 30.04.2010., u iznosu od 11.234,92 kn, val. 30.05.2010.;
- računu broj 142/10 od 03.05.2010., u iznosu od 95.490,19 kn, val. 10.05.2010.;
- računu broj 187/10 od 31.05.2010., u iznosu od 1.962,19 kn, val. 07.06.2010.;
- računu broj 198/10 od 31.05.2010., u iznosu od 20.788,44 kn, val. 30.06.2010.;
- računu broj 183/10 od 01.06.2010., u iznosu od 95.790,12 kn, val. 08.06.2010.;
- računu broj 257/10 od 30.06.2010., u iznosu od 1.837,96 kn, val. 07.07.2010.;
- računu broj 230/10 od 30.06.2010., u iznosu od 9.471,01 kn, val. 30.07.2010.;
- računu broj 225/10 od 01.07.2010., u iznosu od 94.766,26 kn, val. 08.07.2010.;
- računu broj 273/10 od 30.07.2010., u iznosu od 12.421,39 kn, val. 29.08.2010.;
- računu broj 293/10 od 31.07.2010., u iznosu od 1.837,96 kn, val. 07.08.2010.;
- računu broj 267/10 od 02.08.2010., u iznosu od 95.555,89 kn, val. 09.08.2010.;
- računu broj 333/10 od 31.08.2010., u iznosu od 1.837,96 kn, val. 07.09.2010.;
- računu broj 315/10 od 31.08.2010., u iznosu od 11.240,10 kn, val. 30.09.2010.;
- računu broj 310/10 od 01.09.2010., u iznosu od 95.864,51 kn, val. 08.09.2010.;
- računu broj 367/10 od 30.09.2010., u iznosu od 9.671,74 kn, val. 30.10.2010.;
- računu broj 385/10 od 30.09.2010., u iznosu od 1.837,96 kn, val. 07.10.2010.;
- računu broj 355/10 od 01.10.2010., u iznosu od 96.140,63 kn, val. 08.10.2010.;
- računu broj 400/10 od 31.10.2010., u iznosu od 9.951,75 kn, val. 15.11.2010.;
- računu broj 405/10 od 31.10.2010., u iznosu od 1.837,96 kn, val. 07.11.2010.;
- računu broj 394/10 od 02.11.2010., u iznosu od 96.752,30 kn, val. 09.11.2010.;
- računu broj 460/10 od 30.11.2010., u iznosu od 1.837,96 kn, val. 07.12.2010.;
- računu broj 455/10 od 30.11.2010., u iznosu od 10.566,61 kn, val. 30.12.2010.;
- računu broj 435/10 od 01.12.2010., u iznosu od 97.854,99 kn, val. 08.12.2010.;
- računu broj 481/10 od 31.12.2010., u iznosu od 23.161,19 kn, val. 30.01.2011.;
- računu broj 487/10 od 31.12.2010., u iznosu od 1.837,96 kn, val. 07.01.2011.;
- računu broj 003/11 od 03.01.2011., u iznosu od 97.345,86 kn, val. 10.01.2011.;
- računu broj 024/11 od 31.01.2011., u iznosu od 10.546,96 kn, val. 02.03.2011.;
- računu broj 025/11 od 31.01.2011., u iznosu od 1.008,43 kn, val. 02.03.2011.;
- računu broj 050/11 od 31.01.2011., u iznosu od 1.837,96 kn, val. 07.02.2011.;
- računu broj 019/11 od 01.02.2011., u iznosu od 97.763,39 kn, val. 08.02.2011.;
- računu broj 064/11 od 28.02.2011., u iznosu od 1.837,96 kn, val. 07.03.2011.;
- računu broj 076/11 od 28.02.2011., u iznosu od 10.206,12 kn, val. 30.03.2011.;
- računu broj 060/11 od 01.03.2011., u iznosu od 97.808,95 kn, val. 08.03.2011.;
- računu broj 112/11 od 31.03.2011., u iznosu od 1.096,21 kn, val. 07.04.2011.;
- računu broj 125/11 od 31.03.2011., u iznosu od 10.352,16 kn, val. 30.04.2011.;
- računu broj 101/11 od 01.04.2011., u iznosu od 97.257,80 kn, val. 08.04.2011.;
- računu broj 145/11 od 30.04.2011., u iznosu od 1.096,21 kn, val. 07.05.2011.;
- računu broj 155/11 od 30.04.2011., u iznosu od 9.246,63 kn, val. 30.05.2011.;
- računu broj 187/11 od 31.05.2011., u iznosu od 1.096,21 kn, val. 07.06.2011.;
- računu broj 239/11 od 30.06.2011., u iznosu od 1.096,21 kn, val. 07.07.2011.;
- računu broj 224/11 od 30.06.2011., u iznosu od 558,42 kn, val. 30.06.2011.;
- računu broj 267/11 od 31.07.2011., u iznosu od 1.096,21 kn, val. 07.08.2011.;

- računu broj 288/11 od 31.07.2011., u iznosu od 127,92 kn, val. 30.08.2011.;
- računu broj 289/11 od 04.08.2011., u iznosu od 87,33 kn, val. 31.08.2011.;
- jamstvu za potraživanje od GRAMAT d.d. – prisilna naplata od 07.06.2011. – 11.08.2011. u iznosu od 595.958,61 kn
- Ugovoru o prijenosu poslovnih udjela od 09.03.2009. te Sporazumu o naknadi za prijenos poslovnih udjela od 09.03.2009. i Dodatku br. 1. Sporazuma o naknadi za prijenos poslovnog udjela od 07.05.2010. u iznosu od 16.768.437,75 kn, val. 31.12.2010.,

uvećano za eventualna druga sporedna prava nastala nakon prijave tražbine u stečajnom postupku pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. brojem St-481/2011.

2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su ovim Ugovorom sva prava iz Tražbine, uključujući i sredstva osiguranja te druga sporedna prava s osnove Tražbine, a koja su navedena u prethodnom stavku ovog članka Ugovora, sukladno članku 81. ZOO-a, prenesena na Cesionara zajedno s Tražbinom. Cesionar time postaje isključivi vlasnik i nositelj kako svih Tražbina tako i svih s njima povezanih sporednih prava i prava po osnovi svih sredstava osiguranja tražbina navedenih u prethodnom stavku ovog članka Ugovora.
3. Cedent ovim Ugovorom neopozivo i bezuvjetno ovlašćuje Cesionara da se legitimira kao novi vjerovnik Tražbine u svim postupcima koji se vode u odnosu na Dužnika i Tražbinu koja je predmet ovog Ugovora, uključujući, ali ne ograničavajući se na postupke kako slijedi:
 - u stečajnom postupku iza stečajne mase koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu pod posl. brojem St-1809/2021 koji se vodi iza stečajne mase Dužnika (ranije: stečajni postupak na Trgovačkom sudu u Zagrebu posl. brojem St-481/2011);
 - u ovršnom postupku pred javnim bilježnikom Lucijom Popov iz Zagreba posl. brojem Ovr-270/2011 koji je povodom prigovora nastavljen pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. brojem Povrv-2910/11.
4. Naknada za ustup tražbina iz ovog Ugovora utvrđena je Ugovorom o kupoprodaji sklopljenim između ugovornih strana te je ista u cijelosti plaćena.

Djelomična nevaljanost Ugovora

Članak 4.

Ako u bilo koje vrijeme bude utvrđena nevaljanost, ništetnost ili pobožnost neke odredbe ovog Ugovora, to neće imati za posljedicu nevaljanost, ništetnost ili pobožnost drugih odredaba ovog Ugovora. U takvom slučaju Ugovorne strane se obvezuju zamijeniti nevaljanu, ništetnu ili pobožnu odredbu valjanom odredbom, koja je po svojem sadržaju i pravnom učinku najbliža namjeri, koju su Ugovorne strane imale prilikom ugovaranja odredbe kojoj je utvrđena nevaljanost, ništetnost ili pobožnost.

Ugovor o nadležnosti i mjerodavno pravo

Članak 5.

1. Za ovaj Ugovor i njegovo tumačenje mjerodavno je pravo Republike Hrvatske.

2. U slučaju spora ugovara se mjesna nadležnost suda u Zagrebu.

Završne odredbe

Članak 6.

1. Na sve odnose koji nisu uređeni ovim Ugovorom primjenjuju se odgovarajuće odredbe zakona i drugih važećih propisa Republike Hrvatske.
2. Izmjene i dopune ovog Ugovora proizvode pravni učinak samo ako su sastavljene u pisanom obliku.
3. U znak suglasnosti Ugovorne strane potpisuju ovaj Ugovor po svojim ovlaštenim zastupnicima te ovjeravaju svoj potpis kod javnog bilježnika.
4. Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (slovima: dva) istovjetna i jednakovrijedna primjerka, od kojih 1 (slovima: jedan) zadržava javni bilježnik prilikom ovjere potpisa na istom, a 1 (slovima: jedan) primjerak pripada Cesionaru, dok će se za Cedenta izraditi 1 (slovima: jedna) ovjerena preslika Ugovora, sve o trošku Cesionara.

Cedent:

EMPORION d.o.o.


»EMPORION« d.o.o.
Tihomir Brzica, direktor
ZAGREB, RENZELOVA 62/a
M.P.

Cesionar:

B2 KAPITAL d.o.o.


Tanja Miljančić Presečki
Predsjednica uprave


B2 KAPITAL d.o.o.
ZAGREB 11.
Ivan Cicvarić,
Prokurist

M.P.

Ja, javni bilježnik **LUCIJA POPOV**, Zagreb, Iblerov trg 2,
potvrđujem da je stranka:

TIHOMIR BRZICA, OIB 05141376479, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA CVJETKA
RUBETIĆA 27, kao direktor **EMPORION d.o.o.**, MBS 080007659, OIB 05596681599, Zagreb
(Grad Zagreb), Heinzelova 62a, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na
pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br.
115861153 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar
elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-8820/2021
Zagreb, 23.12.2021.



Javni bilježnik
LUCIJA POPOV

**JAVNOBILJEŽNIČKI
POSREDSJEDNIK**
Dea Globočnik

ETKA
Zagreb
pis na
ce br.
gistar

EMPORION d.o.o.
Heinzelova 62/a
HR 10000 Zagreb
Ime: Heinzelova 62/a, Zagreb
IB: 05596681599

EMPORION PLUS d.o.o.
Slavonska avenija 26/9
HR 10000 ZAGREB
OIB: 03767450273

IZVOD OTVORENIH STAVKI
NA DAN : 17.12.2021

Vaša kartica kupca prema našim knjigama pokazuje saldo 16.768.437,75 kn u našu korist, a sastoji se od slijedećih otvorenih stavki:

R.br.	Datum	Broj dokumenta	Opis	Datum dospijeca	Duguje	Potražuje	Saldo
1.	09.03.09		Ugovor o prijenosu posl.udjela - Emporion plus		16.636.502,25	0,00	16.636.502,25
2.	19.07.11		Pozitivna tečajna razlika na dan utuženja - Ugovor o prijenosu posl.udjela Emp./Emporion plus		131.935,50	0,00	16.768.437,75
UKUPNO:					16.768.437,75	0,00	16.768.437,75

Molimo Vas da potvrdite/osporite stanje Vaših računa kod nas na dan 17.12.2021. i još jedan primjerak vratite u roku od sedam (7) dana na gore navedenu adresu.

Za sve dodatne informacije ili nejasnoće na raspolaganju smo Vam na navedenim kontaktima.

Pošiljatelj izvoda:

Tihomir Brzica

Zagreb, 17.12.2021

M.P.

» EMPORION « d.o.o.
za unutarnju i vanjsku trgovinu
i zastupanje 2
Z A G R E B, HEINZELOVA 62/a

Potvrđujem usklađenost otvorenih stavki:

(mjesto i datum)

» EMPORION « d.o.o.
za unutarnju i vanjsku trgovinu
i zastupanje 2
Z A G R E B, HEINZELOVA 62/a

EMPORION d.o.o.
Heinzelova 62/a
HR 10000 Zagreb
Ured: Heinzelova 62/a , Zagreb
OIB: 05596681599

EMPORION PLUS d.o.o.
Slavonska avenija 26/9
HR 10000 ZAGREB
OIB: 03767450273

IZVOD OTVORENIH STAVKI
NA DAN : 17.12.2021

Vaša kartica kupca prema našim knjigama pokazuje saldo 595.958,61 kn u našu korist, a sastoji se od slijedećih otvorenih stavki:

R.br.	Datum	Broj dokumenta	Opis	Datum dospijeća	Duguje	Potražuje	Saldo
1.	07.06.11		I-076, OV-2235/05 Zadužnica , GRAMAT		14.690,08	0,00	14.690,08
2.	07.06.11		I-016, OV-2235/05 Zadužnica - GRAMAT		431,00	0,00	15.121,08
3.	13.06.11		I-078, OV-2235/05-2 Zadužnica - GRAMAT		38,00	0,00	15.159,08
4.	27.06.11		I-083, OV 2235/05 , zadužnica Gramat		818,86	0,00	15.977,94
5.	06.07.11		I-085, OV-2235/05-2, Zadužnica - GRAMAT		1.476,00	0,00	17.453,94
6.	12.07.11		I-087, OV-2235/05-2, Zadužnica - GRAMAT		50.000,00	0,00	67.453,94
7.	20.07.11		I-089, OV-2235/05-2, Zadužnica - GRAMAT		9.997,67	0,00	77.451,61
8.	21.07.11		I-090, OV-2235/05-2, Zadužnica - GRAMAT		124.650,00	0,00	202.101,61
9.	22.07.11		I-091, OV-2235/05-1, Zadužnica - GRAMAT		33,69	0,00	202.135,30
10.	22.07.11		I-018, OV-2235/05-1, Zadužnica - GRAMAT		478,00	0,00	202.613,30
11.	22.07.11		I-091, OV-2235/05-2, Zadužnica - GRAMAT		114.344,56	0,00	316.957,86
12.	27.07.11		I-093, OV-2235/05-3, Zadužnica - GRAMAT		31.553,54	0,00	348.511,40
13.	29.07.11		I-095, OV-2235/05-3, Zadužnica - GRAMAT		140.000,00	0,00	488.511,40
14.	04.08.11		I-097, OV-2235-05, zadužnica - GRAMAT d.d.		94.380,93	0,00	582.892,33
15.	11.08.11		I-099, plaćanje prema jamstvu		13.066,28	0,00	595.958,61
UKUPNO:					595.958,61	0,00	595.958,61

Molimo Vas da potvrdite/osporite stanje Vaših računa kod nas na dan 17.12.2021. i još jedan primjerak vratite u roku od sedam (7) dana na gore navedenu adresu.

Za sve dodatne informacije ili nejasnoće na raspolaganju smo Vam na navedenim kontaktima.

Pošiljatelj izvoda:

Tihomir Brzica

M.P.

Zagreb, 17.12.2021

»EMPORIUM« d.o.o.
za unutarnju i vanjsku trgovinu
I zastupanje 2
Z A G R E B, HEINZELOVA 62/a

Potvrđujem usklađenost otvorenih stavki:

(mjesto i datum)

»EMPORIUM« d.o.o.
za unutarnju i vanjsku trgovinu
I zastupanje 2
Z A G R E B, HEINZELOVA 62/a

EMPORION d.o.o.
Heinzelova 62/a
HR 10000 Zagreb
Tel: Heinzelova 62/a , Zagreb
OIB: 05596681599

EMPORION PLUS d.o.o.
Slavonska avenija 26/9
HR 10000 ZAGREB
OIB: 03767450273

IZVOD OTVORENIH STAVKI
NA DAN : 17.12.2021

Vaša kartica kupca prema našim knjigama pokazuje saldo 122.773,68 kn u našu korist, a sastoji se od sljedećih otvorenih stavki:

R.br.	Datum	Broj dokumenta	Opis	Datum dospijeca	Duguje	Potražuje	Saldo
59.	19.07.11		Troškovi ovršnog prijedloga		122.773,68	0,00	122.773,68
UKUPNO:					122.773,68	0,00	122.773,68

Molimo Vas da potvrdite/osporite stanje Vaših računa kod nas na dan 17.12.2021. i još jedan primjerak vratite u roku od sedam (7) dana na gore navedenu adresu.

Za sve dodatne informacije ili nejasnoće na raspolaganju smo Vam na navedenim kontaktima.

Pošiljatelj izvoda:

Tihomir Brzica M.P.

Zagreb, 17.12.2021.

»EMPORION« d.o.o.
za unutarnju i vanjsku trgovinu
i zastupanje 2
ZAGREB, HEINZELOVA 62/a

Potvrđujem usklađenost otvorenih stavki:

(mjesto i datum)

»EMPORION« d.o.o.
za unutarnju i vanjsku trgovinu
i zastupanje 2
ZAGREB, HEINZELOVA 62/a

EMPORION d.o.o.
Heinzelova 62/a
HR 10000 Zagreb
Tel: Heinzelova 62/a, Zagreb
IB: 05596681599

EMPORION PLUS d.o.o.
Slavonska avenija 26/9
HR 10000 ZAGREB
OIB: 03767450273

IZVOD OTVORENIH STAVKI
NA DAN : 17.12.2021

Vaša kartica kupca prema našim knjigama pokazuje saldo 2.656.240,93 kn u našu korist, a sastoji se od sljedećih otvorenih stavki:

R.br.	Datum	Broj dokumenta	Opis	Datum dospijeća	Duguje	Potražuje	Saldo
1.	27.10.11	450, 450/11	RN. 450/11, EMPORION PLUS d.o.o. zatezna kamata	26.11.11	2.656.240,93	0,00	2.656.240,93

UKUPNO:

2.656.240,93	0,00	2.656.240,93
--------------	------	--------------

Molimo Vas da potvrdite/osporite stanje Vaših računa kod nas na dan 17.12.2021. i još jedan primjerak vratite u roku od sedam (7) dana na gore navedenu adresu.

Za sve dodatne informacije ili nejasnoće na raspolaganju smo Vam na navedenim kontaktima.

Pošiljalatelj izvoda:

Tihomir Brzica
Zagreb, 17.12.2021

» EMPORION « d. o. o.
za unutarnju i vanjsku trgovinu
i zastupanje
Z A G R E B, HEINZELOVA 62/a

Potvrđujem usklađenost otvorenih stavki:

(mjesto i datum)

» EMPORION « d. o. o.
za unutarnju i vanjsku trgovinu
i zastupanje
Z A G R E B, HEINZELOVA 62/a

EMPORION d.o.o.
Heinzelova 62/a
HR 10000 Zagreb
Ured: Heinzelova 62/a , Zagreb
OIB: 05596681599

EMPORION PLUS d.o.o.
Slavonska avenija 26/9
HR 10000 ZAGREB
OIB: 03767450273

**IZVOD OTVORENIH STAVKI
NA DAN : 17.12.2021**

Vaša kartica kupca prema našim knjigama pokazuje saldo 1.940.874,72 kn u našu korist, a sastoji se od sljedećih otvorenih stavki:

R.br.	Datum	Broj dokumenta	Opis	Datum dospijeća	Duguje	Potražuje	Saldo
1.	02.11.09	382, 381/09	RN. 381/09, EMPORION PLUS d.o.o.	09.11.09	44.028,54	0,00	44.028,54
2.	30.11.09	424, 424/09	RN. 424/09, EMPORION PLUS d.o.o.	07.12.09	2.174,91	0,00	46.203,45
3.	30.11.09	448, 448/09	RN. 448/09, EMPORION PLUS d.o.o.	31.12.09	15.568,09	0,00	61.771,54
4.	01.12.09	420, 420/09	RN. 420/09, EMPORION PLUS d.o.o.	08.12.09	96.465,78	0,00	158.237,32
5.	31.12.09	460, 460/09	RN. 460/09, EMPORION PLUS d.o.o.	07.01.10	1.962,19	0,00	160.199,51
6.	31.12.09	469, 469/09	RN. 469/09, EMPORION PLUS d.o.o.	30.01.10	11.661,86	0,00	171.861,37
7.	04.01.10	3, 03/10	RN. 03/10, EMPORION PLUS d.o.o.	11.01.10	96.174,62	0,00	268.035,99
8.	31.01.10	25, 25/10	RN. 25/10, EMPORION PLUS d.o.o.	07.02.10	1.962,19	0,00	269.998,18
9.	31.01.10	34, 34/10	RN. 34/10, EMPORION PLUS d.o.o.	15.02.10	11.679,59	0,00	281.677,77
10.	01.02.10	20, 20/10	RN. 20/10, EMPORION PLUS d.o.o.	08.02.10	96.407,30	0,00	378.085,07
11.	26.02.10	89, 89/10	RN. 89/10, EMPORION PLUS d.o.o.	31.03.10	10.875,09	0,00	388.960,16
12.	28.02.10	65, 65/10	RN. 65/10, EMPORION PLUS d.o.o.	07.03.10	1.962,19	0,00	390.922,35
13.	01.03.10	58, 58/10	RN. 58/10, EMPORION PLUS d.o.o.	08.03.10	95.846,17	0,00	486.768,52
14.	31.03.10	114, 114/10	RN. 114/10, EMPORION PLUS d.o.o.	30.04.10	11.462,66	0,00	498.231,18
15.	31.03.10	103, 103/10	RN. 103/10, EMPORION PLUS d.o.o.	07.04.10	1.962,19	0,00	500.193,37
16.	01.04.10	98, 98/10	RN. 98/10, EMPORION PLUS d.o.o.	08.04.10	95.702,27	0,00	595.895,64
17.	30.04.10	146, 146/10	RN. 446/10, EMPORION PLUS d.o.o.	07.05.10	1.962,19	0,00	597.857,83
18.	30.04.10	158, 158/10	RN. 158/10, EMPORION PLUS d.o.o.	30.05.10	11.234,92	0,00	609.092,75
19.	03.05.10	142, 142/10	RN. 142/10, EMPORION PLUS d.o.o.	10.05.10	95.490,19	0,00	704.582,94
20.	31.05.10	187, 187/10	RN. 187/10, EMPORION PLUS d.o.o.	07.06.10	1.962,19	0,00	706.545,13

R.br.	Datum	Broj dokumenta	Opis	Datum dospijeca	Duguje	Potražuje	Saldo
21.	31.05.10	198, 198/10	RN. 198/10, EMPORION PLUS d.o.o.	30.06.10	20.788,44	0,00	727.333,57
22.	01.06.10	183, 183/10	RN. 183/10, EMPORION PLUS d.o.o.	08.06.10	95.790,12	0,00	823.123,69
23.	30.06.10	230, 230/10	RN. 230/10, EMPORION PLUS d.o.o.	30.07.10	9.471,01	0,00	832.594,70
24.	30.06.10	257, 257/10	RN. 257/10, EMPORION PLUS d.o.o.	07.07.10	1.837,96	0,00	834.432,66
25.	01.07.10	225, 225/10	RN. 225/10, EMPORION PLUS d.o.o.	08.07.10	94.766,26	0,00	929.198,92
26.	30.07.10	273, 273/10	RN. 273/10, EMPORION PLUS d.o.o.	29.08.10	12.421,39	0,00	941.620,31
27.	31.07.10	293, 293/10	RN. 293/10, EMPORION PLUS d.o.o.	07.08.10	1.837,96	0,00	943.458,27
28.	02.08.10	267, 267/10	RN. 267/10, EMPORION PLUS d.o.o.	09.08.10	95.555,89	0,00	1.039.014,16
29.	31.08.10	315, 315/10	RN. 315/10, EMPORION PLUS d.o.o.	30.09.10	11.240,10	0,00	1.050.254,26
30.	31.08.10	333, 333/10	RN. 333/10, EMPORION PLUS d.o.o.	07.09.10	1.837,96	0,00	1.052.092,22
31.	01.09.10	310, 310/10	RN. 310/10, EMPORION PLUS d.o.o.	08.09.10	95.864,51	0,00	1.147.956,73
32.	30.09.10	367, 367/10	RN. 367/10, EMPORION PLUS d.o.o.	30.10.10	9.671,74	0,00	1.157.628,47
33.	30.09.10	385, 385/10	RN. 385/10, EMPORION PLUS d.o.o.	07.10.10	1.837,96	0,00	1.159.466,43
34.	01.10.10	355, 355/10	RN. 355/10, EMPORION PLUS d.o.o.	08.10.10	96.140,63	0,00	1.255.607,06
35.	31.10.10	400, 400/10	RN. 400/10, EMPORION PLUS d.o.o.	15.11.10	9.951,75	0,00	1.265.558,81
36.	31.10.10	405, 405/10	RN. 405/10, EMPORION PLUS d.o.o.	07.11.10	1.837,96	0,00	1.267.396,77
37.	02.11.10	394, 394/10	RN. 394/10, EMPORION PLUS d.o.o.	09.11.10	96.752,30	0,00	1.364.149,07
38.	30.11.10	455, 455/10	RN. 455/10, EMPORION PLUS d.o.o.	30.12.10	10.566,61	0,00	1.374.715,68
39.	30.11.10	460, 460/10	RN. 460/10, EMPORION PLUS d.o.o.	07.12.10	1.837,96	0,00	1.376.553,64
40.	01.12.10	435, 435/10	RN. 435/10, EMPORION PLUS d.o.o.	08.12.10	97.854,99	0,00	1.474.408,63
41.	31.12.10	481, 481/10	RN. 481/10, EMPORION PLUS d.o.o.	30.01.11	23.161,10	0,00	1.497.569,82
42.	31.12.10	487, 487/10	RN. 487/10, EMPORION PLUS d.o.o.	07.01.11	1.837,96	0,00	1.499.407,78
43.	03.01.11	3, 003/11	RN. 003/11, EMPORION PLUS d.o.o.	10.01.11	97.345,86	0,00	1.596.753,64
44.	31.01.11	25, 025/11	RN. 025/11, EMPORION PLUS d.o.o.	02.03.11	1.008,43	0,00	1.597.762,07
45.	31.01.11	50, 050/11	RN. 050/11, EMPORION PLUS d.o.o.	07.02.11	1.837,96	0,00	1.599.600,03
46.	31.01.11	24, 024/11	RN. 024/11, EMPORION PLUS d.o.o.	02.03.11	10.546,96	0,00	1.610.146,99
47.	01.02.11	19, 019/11	RN. 019/11, EMPORION PLUS d.o.o.	08.02.11	97.763,39	0,00	1.707.910,38
48.	28.02.11	64, 064/11	RN. 064/11, EMPORION PLUS d.o.o.	07.03.11	1.837,96	0,00	1.709.748,34
49.	28.02.11	76, 076/11	RN. 076/11, EMPORION PLUS d.o.o.	30.03.11	10.206,12	0,00	1.719.954,46
50.	01.03.11	60, 060/11	RN. 060/11, EMPORION PLUS d.o.o.	08.03.11	97.808,95	0,00	1.817.763,41
51.	31.03.11	112, 112/11	RN. 112/11, EMPORION PLUS d.o.o.	07.04.11	1.096,21	0,00	1.818.859,62

	Datum	Broj dokumenta	Opis	Datum dospjeća	Duguje	Potražuje	Saldo
62.	31.03.11	125, 125/11	RN. 125/11, EMPORION PLUS d.o.o.	30.04.11	10.352,16	0,00	1.829.211,78
63.	01.04.11	101, 101/11	RN. 101/11, EMPORION PLUS d.o.o.	08.04.11	97.257,80	0,00	1.926.469,58
64.	30.04.11	145, 145/11	RN. 145/11, EMPORION PLUS d.o.o.	07.05.11	1.096,21	0,00	1.927.565,79
65.	30.04.11	155, 155/11	RN. 155/11, EMPORION PLUS d.o.o.	30.05.11	9.246,63	0,00	1.936.812,42
66.	31.05.11	187, 187/11	RN. 187/11, EMPORION PLUS d.o.o.	07.06.11	1.096,21	0,00	1.937.908,63
67.	30.06.11	224, 224/11	RN. 224/11, EMPORION PLUS d.o.o.	30.06.11	558,42	0,00	1.938.467,05
68.	30.06.11	239, 239/11	RN. 239/11, EMPORION PLUS d.o.o.	07.07.11	1.096,21	0,00	1.939.563,26
69.	31.07.11	288, 288/11	RN. 288/11, EMPORION PLUS d.o.o.	30.08.11	127,92	0,00	1.939.691,18
60.	31.07.11	267, 267/11	RN. 267/11, EMPORION PLUS d.o.o.	07.08.11	1.096,21	0,00	1.940.787,39
61.	04.08.11	289, 289/11	RN. 289/11, EMPORION PLUS d.o.o.	31.08.11	87,33	0,00	1.940.874,72

UKUPNO:

1.940.874,72 0,00 1.940.874,72

Molimo Vas da potvrdite/osporite stanje Vaših računa kod nas na dan 17.12.2021. i još jedan primjerak vratite u roku od sedam (7) dana na gore navedenu adresu.

Za sve dodatne informacije ili nejasnoće na raspolaganju smo Vam na navedenim kontaktima.

Pošiljatelj izvoda:

Tihomir Brzica

M.P

Zagreb, 17.12.2021

» EMPORION « d. o. o.
za unutarnju i vanjsku trgovinu
i zastupanje 2
Z A G R E B, HEINZELOVA 62/a

Potvrđujem usklađenost otvorenih stavki:

(mjesto i datum)

» EMPORION « d. o. o.
za unutarnju i vanjsku trgovinu
i zastupanje 2
Z A G R E B, HEINZELOVA 62/a

Ja, javni bilježnik **ZORKA ČAVAJDA**, Zagreb, Radnička cesta 48,
potvrđujem da je stranka:

TANJA MILJANIĆ PRESEČKI, OIB 84880276529, ZAGREB, GRAD ZAGREB, BULIĆEVA
14, kao predsjednik uprave **B2 KAPITAL d.o.o.**, OIB 57509775367, Zagreb, Radnička cesta 41,
priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena
utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 111307065 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje
utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan

IVAN CICVARIĆ, OIB 35072350839, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ZELENİ DOL 10, kao
prokurist **B2 KAPITAL d.o.o.**, OIB 57509775367, Zagreb, Radnička cesta 41, priznao potpis na
ispravi kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem
osobne iskaznice br. 110932480 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u
sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-10105/2021
Zagreb, 28.12.2021.

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Ivana Baburić Katalinić

Javni bilježnik
ZORKA ČAVAJDA



Ja, javni bilježnik **ZORKA ČAVAJDA**, Zagreb, Radnička cesta 48,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

**Ugovor o ustupu tražbine - ovjerena pod brojem OV-10105/2021 dana 28.12.2021. i po javnom
bilježniku Luciji Popov iz Zagreba od 23. 12. 2021. god. pod brojem OV-8820/2021**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 16 stranica i ovjerava se u 4 primjerka na zahtjev
stranke: **IVANA MARUNA, OIB 86155158261, JASENICE, JASENICE, MASLENICA ULICA
PETRA ZORANIĆA 34.** Izvorna isprava se nalazi kod stranke gdje sam danas usporedila ovu
presliku s izvornikom.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 69,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 40,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 10,00 kn.

Broj: OV-10106/2021
Zagreb, 28.12.2021.

**ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Ivana Baburić Katalinić**

Javni bilježnik
ZORKA ČAVAJDA



